

הודעה על מועד אחרון להגשת הצעות והבהרות נוספות -

מכרז 5/18 - שיפוץ במשרדי המועצה

מסמך זה ניתן לצורך קבלת מידע על המכרז. אין להשתמש או להעביר בכל צורה שהיא את המידע בין בכתב ובין באמצעי אלקטרוני שלא למטרת הגשת הצעה למכרז. למעט אם נאמר במפורש אחרת, למונחים המפורטים במסמך זה תהיה המשמעות הנקובה לצדן בחוברת המכרז. כמו כן, למעט אם נאמר אחרת, הוראות חוברת המכרז יישארו ללא שינוי.

בהמשך למסמך השאלות והתשובות שפורסם ביום 27.5.2018 מצ"ב הבהרות נוספות, כדלקמן:

1. בעקבות הסיור שנערך והשאלות שהועלו, בוצעו עידכונים בכתב הכמויות, בין היתר בבינוי בתקרה ובחשמל, נוסף פירוט לנושא החשמל כגון: גופי תאורה, הדלקות, עמדות העבודה הכוללות אבזור +נקודות, סימון חיווט, ומידות לארון תקשורת, הוספת שפכטל אמריקאי + טיח שליכט צבעוני והוספת עבודות מיזוג האוויר הנדרשות.

אשר על כן, מצ"ב מפרט העבודות המעודכן, אשר מחליף במלואו את המפרט שפורסם יחד עם חוברת המכרז ויש לעשות שימוש במפרט המעודכן בלבד.

תכניות שמצוין בשם הקובץ A3 יש להדפיס בפורמט A3 על מנת לקבל קנה מידה 1:50. את יתר המסמכים ניתן להדפיס בפורמט A4.

2. בכתב הכמויות לעבודות השיפוץ נכלל ארון תקשורת (פריט ____ בע"מ ____) (להלן: "ארון התקשורת"). בשלב זה המועצה מעריכה כי ניתן היה להשתמש בארונות התקשורת הקיימים ולא יהיה צורך בהתקנתו. המציעים מתבקשים למלא בנספח ג', ההצעה הכספית, את הצעתם לעבודות הנדרשות בקשר עם בניית והתקנת ארון התקשורת. למען הסר ספק, מובהר כי המועצה לפי שיקול דעתה הבלעדי תחליט אם להתקשר עם ספק השיפוצים בקשר עם ארון התקשורת ואינה מחוייבת להתקשר עימו בקשר לארון התקשורת.

מצ"ב נספח ג' מעודכן, אשר מחליף במלואו את הנספח שצורף לחוברת המכרז ויש לעשות שימוש בנספח המעודכן בלבד.

3. המועד האחרון להגשת הצעות נדחה ליום 10.6.2018 שעה 14:00.

נספח ג' - הצעה כספית

עבודות השיפוץ הנדרשות בקומות 6 ו- 7, ללא מע"מ:

ש"ח _____

העבודות הנדרשות בקשר עם בניית והתקנת ארון התקשורת, ללא מע"מ*:

ש"ח _____

* אופציונלי בלבד

עבודות להנחת פרקט, מחיר למ"ר, ללא מע"מ

ש"ח _____

לוח הזמנים לתשלום בגין עבודות השיפוץ הינו כדלקמן:

המועצה תשלם את התמורה לספק בשלבים, לפי שלבי התכנון בפועל, במשך תקופת שיפוץ הנכס ובסיומו בשיעורים הבאים:

- מקדמה עם חתימת ההסכם ותחילת העבודות - 10% מהתמורה.
- בהתקדמות 40% מהפרויקט (אישור אדריכל המועצה) - 30% מהתמורה.
- בהתקדמות 70% מהפרויקט (אישור האדריכל המועצה) - 30% מהתמורה.
- בגמר העבודות בהתאם ללו"ז הקבוע - 20% מהתמורה.
- 10% הנותרים ישולמו לאחר קבלה סופית של כל עבודות השיפוץ והגימור על ידי אשרור אדריכל המועצה ומנהל הבית של המועצה.